

COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

C.A.P. 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650

Tel. 0828/358011 - Fax 0828/355849

- ORIGINALE -

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.114 DEL cinque novembre duemilaventuno

O G G E T T O : POLO SPERIMENTALE ESPOSITIVO E DIVULGATIVO SUI TEMI DELL'AGRICOLTURA
E DELL'AMBIENTE NEL COMUNE DI BELLIZZI (SA). APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
RICOGNITIVO DELL'INTERVENTO. PROVVEDIMENTI";

L'anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di novembre, alle ore 12,45 nei locali della Casa Comunale. La Giunta Comunale, convocata nei modi d'uso, si è riunita sotto la presidenza del sig. VOLPE DOMENICO, Sindaco nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VOLPE DOMENICO	SINDACO	SI
STRIFEZZA Vitantonio	ASSESSORE	SI
SIANI Fabiana	ASSESSORE	SI
FLORIO Cristina	ASSESSORE	SI
FEREOLI Antonio	ASSESSORE	SI
CAPALDO Antonella	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Comunale, Dott.ssa ANNALISA CONSOLI

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell' argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

Che la Provincia di Salerno nell'ambito delle politiche per la valorizzazione dell'ambiente e dell'agricoltura ha siglato con il Comune di Bellizzi e con la Fondazione IDIS Città della Scienza un protocollo di intesa per la realizzazione del "polo espositivo e divulgativo sui temi dell'agricoltura e dell'ambiente" da realizzarsi nel territorio comunale di Bellizzi su parte dell'area occupata dall'immobile denominato ex consorzio agrario di proprietà del predetto Comune come da Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 135 del 29/10/1998;

Che tale intervento veniva finanziato interamente dall'Ente Provinciale per € 774.684,15 con mutuo Cassa DDPP pos. N. 4340896;

Che il citato accordo prevedeva in capo al Comune di Bellizzi, la messa a disposizione di parte dell'immobile denominato "ex Consorzio Agrario" nonché le attività afferenti la progettazione dell'intervento restando in capo alla Provincia di Salerno tutte le altre attività correlate al procedimento in parola;

Che in aderenza al suddetto accordo di programma, il Comune di Bellizzi predisponendo la progettazione preliminare dell'intervento approvata con Delibera di G.P. n. 2103/1198, la progettazione definitiva dell'intervento approvata con Delibera di G.P. n. 1326/1999 ed infine la progettazione esecutiva dell'intervento approvata con Delibera di G.P. n. 1136/2000;

Che con successiva Delibera di Consiglio Provinciale n. 114 del 29/11/2004 veniva disposta la concessione di un ulteriore finanziamento per la realizzazione dell'intervento di che trattasi nella misura di € 516.456,90 garantito con prestito obbligazionario annualità 2004 a totale carico della Provincia di Salerno;

Che con successiva Delibera di Giunta Provinciale n. 723 del 09/09/2005 veniva disposta l'approvazione del nuovo schema di accordo di programma, integrativo e modificativo del precedente, per la realizzazione del polo sperimentale espositivo e divulgativo sui temi dell'agricoltura e dell'ambiente demandando al Comune di Bellizzi oltre alle attività progettuali finalizzate all'aggiornamento ed all'adeguamento del progetto già precedentemente approvato anche le attività di direzione dei lavori ed lo svolgimento del procedimento di gara per l'affidamento dei lavori;

Che con la richiamata Delibera di G.P. n. 723 del 09/09/2005 venivano delegate al Comune di Bellizzi oltre alla progettazione dell'intervento anche il sub-procedimento di gara per l'affidamento dei lavori e l'attività di direzione dei lavori stessi restando in capo alla Provincia di Salerno il coordinamento delle attività, gli adempimenti di natura finanziaria e contabile nonché le funzioni di R.U.P. attraverso un proprio funzionario;

Che con Delibera di C.C. del Comune di Bellizzi n. 37 del 27/09/2005 si prendeva atto di quanto disposto con Delibera di Consiglio Provinciale n. 114 del 29/11/2004 e si demandava all'Ufficio Tecnico del Comune di Bellizzi l'aggiornamento del progetto esecutivo già precedentemente approvato;

Che con Delibera di G.M. del Comune di Bellizzi n. 76 del 05/05/2006 veniva approvato lo schema dell'atto modificativo/integrativo dell'Accordo di Programma precedentemente sottoscritto in data 09/05/2006;

Che in ottemperanza al suddetto Accordo di Programma l'Ufficio Tecnico del Comune di Bellizzi, con il coordinamento del RUP della Provincia di Salerno, redigeva il progetto esecutivo dell'intervento approvato dapprima dalla Giunta Municipale del Comune di Bellizzi con Delibera n. 02 del 10/01/2008 e, successivamente, dalla Giunta Provinciale con Deliberazione n. 93 del 19/03/2008 per un importo complessivo risultante dal quadro economico di € 1.293.409,22 di cui € 516.456,90 con prestito obbligazionario anno 2004 ed € 764.000,11 con mutuo Cassa DDPP pos. n° 4340896 a carico della Provincia di Salerno;

Che con Determinazione n. 138 del 03/09/2008 del responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bellizzi, a seguito di procedura di gara aperta, i predetti lavori restavano aggiudicati definitivamente all'ATI da costituirsi tra la mandataria Rodontini Appalti di Rodontini Tommaso & C e la mandante Officine Manganiello Srl e che in data 19/09/2008 veniva stipulato il relativo contratto di appalto tra il Comune di Bellizzi e l'ATI come sopra costituita per un importo netto dei lavori pari ad € 774.677,76 oltre Iva come per legge;

Che in data 18/12/2008 veniva formalizzata la consegna dei lavori come risulta dal relativo verbale sottoscritto da parte del direttore dei lavori, funzionario tecnico individuato internamente al Comune di Bellizzi, l'impresa aggiudicataria ed il RUP della Provincia di Salerno;

Che con successiva Delibera di Giunta Provinciale n. 490 del 29/12/2008 ad oggetto "*Polo espositivo e divulgativo sui temi dell'agricoltura e dell'ambiente*". *Provvedimenti*, al fine di semplificare ed accelerare le procedure di attuazione dell'intervento, il precedente accordo di programma veniva ulteriormente modificato delegando al Comune di Bellizzi, oltre alle attività relative alla progettazione, all'affidamento dei lavori ed alla direzione dei lavori anche le procedure correlate gli adempimenti contabili e finanziari inerenti la liquidazione delle spese previste nel quadro economico del progetto confermando, al contempo, quale responsabile del il proprio funzionario;

Che il Comune di Bellizzi, con Delibera di Giunta Municipale n. 33 del 19/02/2009 prendeva atto della nota prot. n. CD-Rif 2073 del 09/02/2009 a firma del Dirigente del Provincia acquisita al n. 3298 del protocollo generale dell'Ente in data 12/02/2009, nonché della citata Delibera di G.P. n° 490 del 29/12/2008 e nominava quale R.U.P. dell'intervento ai sensi dell'art. 10 del Dlgs. 163/06 e smi un proprio dipendente tecnico, in surroga del funzionario della Provincia di Salerno.

PRESO ATTO

Che nel frattempo si è instaurato un contenzioso tra il Comune di Bellizzi e l'impresa esecutrice dei lavori, in ordine al quale il Comune di Bellizzi, con propria Delibera di G.M. n. 182 del 22/11/2011, si è costituito nel procedimento arbitrale previsto nel contratto di appalto, a cui ha dato avvio la Società Rodontini Appalti;

Che a seguito della procedura instaurata tra l'Impresa RO.MA. Appalti di Nume Domenico (già Rodontini Appalti di Rodontini Tommaso & C. s.a.s.) ed il Comune di Bellizzi in ordine alla controversia promossa dalla Società Rodontini Appalti di Rodontini Tommaso & C. s.a.s. per la risoluzione contrattuale relativa all'appalto dei lavori in oggetto, in data 19/02/2015 è stato pronunciato il lodo arbitrale depositato in data 05/03/2015 presso la Camera Arbitrale istituita presso l'ANAC che ha visto soccombente il Comune di Bellizzi;

Che il lodo arbitrale veniva dichiarato esecutivo in data 03/07/2015 ai sensi dell'art. 825 cpc giusto Decreto del Tribunale di Salerno e notificato al Comune di Bellizzi in data 05/02/2006 prot. 2081;

Che per la tutela dei legittimi interessi del Comune di Bellizzi giusta Delibera di G.M. n. del 52 del 14/04/2015 veniva proposta opposizione al suddetto lodo arbitrale;

Che con Sentenza della Corte di Appello di Salerno n. 139/2019 del 06/02/2019 RG 600/2015 acquisita al prot. n. 6924 del 04/04/2019 veniva dichiarato inammissibile l'appello proposto dal Comune di Bellizzi per le motivazioni nella stessa riportate confermando pertanto quanto statuito dal lodo arbitrale;

Che con atto acquisito al protocollo dell'Ente n. 12891/2021 del 02/08/2021 l'impresa RO.MA. Appalti di Nume Domenico & C. S.a.s, ha notificato al Comune di Bellizzi il ricorso ex art. 112 c.p.a. per il giudizio di ottemperanza presso il competente TAR Campania al fine di dare esecuzione alla citata sentenza;

RILEVATO:

Che l'intervento, così come prospettato nell'originario protocollo di intesa sottoscritto con la Provincia di Salerno non può più realizzarsi essendo venute meno le motivazioni richiamate nell'intesa;

Che, pertanto, appare necessario procedere alla riapprovazione del quadro economico ricognitivo dell'intervento anche al fine di tenere conto degli esiti del giudizio e successivamente procedere alla rideterminazione dell'originario protocollo di intesa;

VISTI

il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il vigente Statuto Comunale

Ad unanimità di voti nei modi e termini di legge

DELIBERA

DI APPROVARE il quadro economico ricognitivo dell'intervento in oggetto nelle risultanze che seguono:

QUADRO ECONOMICO RICOGNITIVO			
a.1	Lavori a base di appalto (al netto oneri sicurezza in c.t.)	€	1.079.030,10
	Ribasso d'asta 30,13%	€	325.111,77
	Lavori al netto del ribasso d'asta	€	753.918,33
a.2	Oneri di sicurezza:	€	20.759,43
A	Totale lavori di contratto	€	774.677,76
B	Somme a disposizione:		
b.1	Lavori in economia	€	80.858,99
b.1.1	Per rimozione copertura lastre in eternit	€	5.600,00
b.1.2	Per demolizione in urgenza edificio pericolante (Ordinanza Sindacale 168/07)	€	36.360,00
b.1.3	Per lavori di messa in sicurezza area di sedime (Determina 1132/2017)	€	32.998,99
b.1.4	Per chiusura temporanea e delimitazione messa in sicurezza (Determina 730/2009)	€	5.900,00
b.2	Forniture opere di arredo e di finitura:	€	-
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche (Determina 730/2009)	€	5.918,60
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi:	€	8.000,00
b.5	Imprevisti:	€	20.997,90
b.6	Acquisizione aree e immobili	€	-
b.7	Accantonamento oneri per contenzioso (Sentenza Corte di Appello 149/2019)	€	192.358,23
b.8	Incentivo art. 91 Dlgs. 163/2006	€	16.496,84
b.9	Spese tecniche e collaudi (Determina 84/2009)	€	43.000,00
b.10	Spese per commissioni giudicatrici:	€	-
b.11	Spese per pubblicità:	€	4.000,00
b.12	Oneri contributivi prof. (2% di b.9)	€	860,00
b.13	Iva per lavori (10% A+b1)	€	77.467,78
b.14	Iva compensi prof. (20% di b.9+ b.12)	€	8.772,00
	Totale somme a disposizione	€	458.730,34
C	Economie di gara	€	60.001,12
	Totale progetto (A+B)	€	1.293.409,22

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al settore Lavori Pubblici della Provincia di Salerno per la presa d'atto e la ratifica del presente provvedimento;

DI DEMANDARE a successivi e specifici atti gli adempimenti conseguenti;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.lgs. n.267/2000;



AREA TECNICA: Sviluppo del Territorio, Innovazione e Sportello Impresa

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n. 972 del 5/11/2021: GIUNTA CONSIGLIO

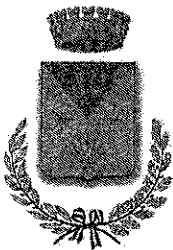
IL REDATTORE DELLA PROPOSTA: ing. Pino Schiavo

OGGETTO: POLO SPERIMENTALE ESPOSITIVO E DIVULGATIVO SUI TEMI DELL'AGRICOLTURA E DELL'AMBIENTE NEL COMUNE DI BELLIZZI (SA). APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO RICOGNITIVO DELL'INTERVENTO. PROVVEDIMENTI";

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L. sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Si esprime parere favorevole/contrario
	Bellizzi, li <u>5/11/2021</u>  IL RESPONSABILE Ing. Pino Schiavo
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere favorevole/contrario
	Bellizzi, li <u>05/11/2021</u>  IL RESPONSABILE Dott. Gianfranco Bassi

DELIBERAZIONE DI G.C. N. 114 DEL 05-11-2021



COMUNE DI BELLIZZI
Provincia di Salerno
C.A.P. 84092 – Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650
Tel. 0828/358011 – Fax 0828/355849

Verbale della Deliberazione di Giunta Comunale

N. 114 del cinque novembre duemilaventuno

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Domenico VOIPE, Sindaco



IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI

Originale in carta semplice per uso amministrativo. Come dagli atti d'Ufficio, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Comunale in data 08/11/2021 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 23/11/2021

Dalla Residenza Municipale, addì 08/11/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI



CERTIFICATO DI ESECUZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000 recante il T.U.E.L

Dalla Residenza Municipale, addì 08/11/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Annalisa CONSOLI

